**Контрольно-счетная палата МО «Нерюнгринский район»**

**Заключение**

**на проект решения сессии Нерюнгринского районного Совета депутатов «О согласовании перечня муниципального имущества муниципального образования «Город «Нерюнгри», подлежащего безвозмездному принятию в муниципальную собственность муниципального образования «Нерюнгринский район»**

02 февраля 2024 года № 7

На основании статьи 9 «Основные полномочия контрольно-счетных органов» Федерального закона Российской Федерации от 07.02.2011 №6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов РФ и муниципальных образований» Контрольно**-**счетной палатой МО «Нерюнгринский район» проведена финансово-экономическая экспертиза на проект решения сессии Нерюнгринского районного Совета депутатов «О согласовании перечня муниципального имущества муниципального образования «Город «Нерюнгри», подлежащего безвозмездному принятию в муниципальную собственность муниципального образования «Нерюнгринский район».

При проведении экспертизы и подготовки заключения использованы следующие представленные Комитетом земельных и имущественных отношений МО «Нерюнгринский район» (далее Комитет) документы:

- проект решения сессии Нерюнгринского районного Совета депутатов «О согласовании перечня муниципального имущества муниципального образования «Город «Нерюнгри», подлежащего безвозмездному принятию в муниципальную собственность муниципального образования «Нерюнгринский район»;

- выписки из ЕГРН на земельные участки;

- решение Нерюнгринского городского Совета депутатов от 21.12.2023 № 5-11;

- пояснительная записка к проекту решения;

- письмо Нерюнгринской районной администрации от 29.09.20\23 № 3-КЗиИО/4854.

Финансово-экономическая экспертиза данного проекта проведена в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ЗакономРеспубликиСаха(Якутия)от22.07.2008590*-*З №71*-*IV «О перечне имущества, находящегося в муниципальной собственности, подлежащего безвозмездной передаче между муниципальными районами, городскими, сельскими поселениями, городскими округами в Республике Саха (Якутия)», Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", Федеральным законом от 17.04.2006 № 53*-*ФЗ
"О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", Федеральный закон "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации".

Проектом решения предлагается утвердить перечень имущества муниципального образования «Город «Нерюнгри» подлежащего передаче:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование имущества** | **Адрес местонахождения имущества** | **Индивидуализирующие характеристики имущества**  | **Основание возникновения права собственности** |
| Земельный участок | Республика Саха (Якутия), Нерюнгринский муниципальный р-н, г Нерюнгри, на пересечении автомобильной дороги до горнолыжного центра ’’Петровы горы” с автодорогой от существующего здания профилактория "Горизонт" | Реестровый номер муниципального имущества: 0002887. Назначение: земельный участок. Кадастровый номер: 14:19:102001:473. Общая площадь 291 306 кв. м. Кадастровая стоимость 38 938,72 руб. Запись регистрации права муниципальной собственности № 14:19:102001:473-14/119/2023-3 | Федеральный закон Российской Федерации от 17.04.2006 № 53-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральный закон «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», Федеральный закон «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 № 137-ФЗ, Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 № 218-ФЗ |
| Земельный участок | Республика Саха (Якутия), Нерюнгринский муниципальный р-н, г Нерюнгри, на пересечении автомобильной дороги до горнолыжного центра ’’Петровы горы” с автодорогой от существующего здания профилактория "Горизонт" | Реестровый номер муниципального имущества: 0002895. Назначение: земельный участок. Кадастровый номер: 14:19:102001:475. Общая площадь 203 019 кв. м. Кадастровая стоимость 40 611 332,75 руб. Запись регистрации права муниципальной собственности № 14:19:102001:475- 14/119/2023-1 | Федеральный закон Российской Федерации от 17.04.2006 № 53-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральный закон «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», Федеральный закон «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 № 137-ФЗ, Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 № 218-ФЗ |

В соответствии с ч. 2 ст. 157 БК РФ и п. 7 ч. 2 ст. Федерального закона от 07.02.2011 № 6*-*ФЗ "Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований" Контрольно-счетная палата осуществляет финансово-экономическую экспертизу проектов муниципальных правовых актов (включая обоснованность финансово-экономических обоснований) в части, касающейся расходных обязательств муниципального образования.

Финансово-экономической экспертизой проекта решения установлено:

По информации Комитета земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района проект решения разработан с целью исполнения распоряжения Главы Республики Саха (Якутия) от 16.07.2019 № 526-РГ «О проведении республиканского национального праздника Ысыах Олонхо в 2021- 2025 годы», организации обрядовой поляны для проведения республиканского праздника Ысыах в Нерюнгринском районе в 2025 году.

Передача имущества из муниципальной собственности муниципального образования «Город Нерюнгри» в собственность МО «Нерюнгринский район» не потребует дополнительного увеличения расходной части бюджета Нерюнгринского района.

 Рассмотрев представленный проект решения сессии Нерюнгринского районного Совета депутатов «О согласовании перечня муниципального имущества муниципального образования «Город «Нерюнгри», подлежащего безвозмездному принятию в муниципальную собственность муниципального образования «Нерюнгринский район», Контрольно-счетная палата МО «Нерюнгринский район» замечаний не имеет.

Председатель

Контрольно-счетной палаты

МО «Нерюнгринский район» Ю.С. Гнилицкая